



ANEXO- ACLARACIÓN POR ERRATA AL ESTUDIO DE DETALLE

Parcela Residencial situada en la Avenida de San Amador nº 117, con Normas Particulares de la Zona 3 del PGOU de Martos.

Localidad. Martos (Jaén)

Promotor. Avances Constructivos S.L.

Referencia catastral. 4052242VG1745S0001PB

ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URB. ÁBACO TUCCI SLP

1.- AUTOR DEL ENCARGO

Se redacta el presente Anexo al Estudio de Detalle por encargo directo de la mercantil Avances Constructivos S.L. como propietaria del solar afectado, provisto de C.I.F. B-23.657.455 y domicilio en la Avenida Oro Verde, nº 2 bajo de Martos.

2.- REDACTORES DEL ANEXO

El documento ha sido redactado en ÁBACO TUCCI S.L.P., con C.I.F. B-23345101 y domicilio a efectos de notificaciones en Avenida de San Amador, 56, 23600 Martos (Jaén), inscrita en el Colegio Oficial de Arquitectos de Jaén con el número SP020 por Máximo Caballero Pozo con el número 549 y Manuel Santiago Gómez arquitecto colegiado con el número 344 del Colegio Oficial de Arquitectos de Jaén.

3.- OBJETO

La aclaración de la numeración de la Referencia Catastral de la parcela, ya que en dos párrafos de la memoria de los cuatro donde aparece la Referencia Catastral se ha invertido un número de la Referencia catastral, apareciendo 4052422.....PB en vez de 4052242PB.

En la portada del Documento al igual que en la copia de la consulta descriptiva gráfica la numeración es correcta.

Por lo que a modo de aclaración se indica de nuevo, que la parcela está situada en la Avenida de San Amador, 117 de Martos (Jaén), con una superficie de setecientos ochenta metros cuadrados. (780 m²) y está identificada catastralmente con la **referencia catastral 4052242VG1745S0001PB.**

4.- CONCLUSIÓN

Con el presente Anexo, los técnicos que suscriben consideran suficientemente aclarada la errata.

Por Ábaco Tucci S.L.P. en Martos, a veintiocho de septiembre de 2022.

Los Arquitectos

Fdo: Máximo Caballero Pozo

Fdo: Manuel Santiago Gómez