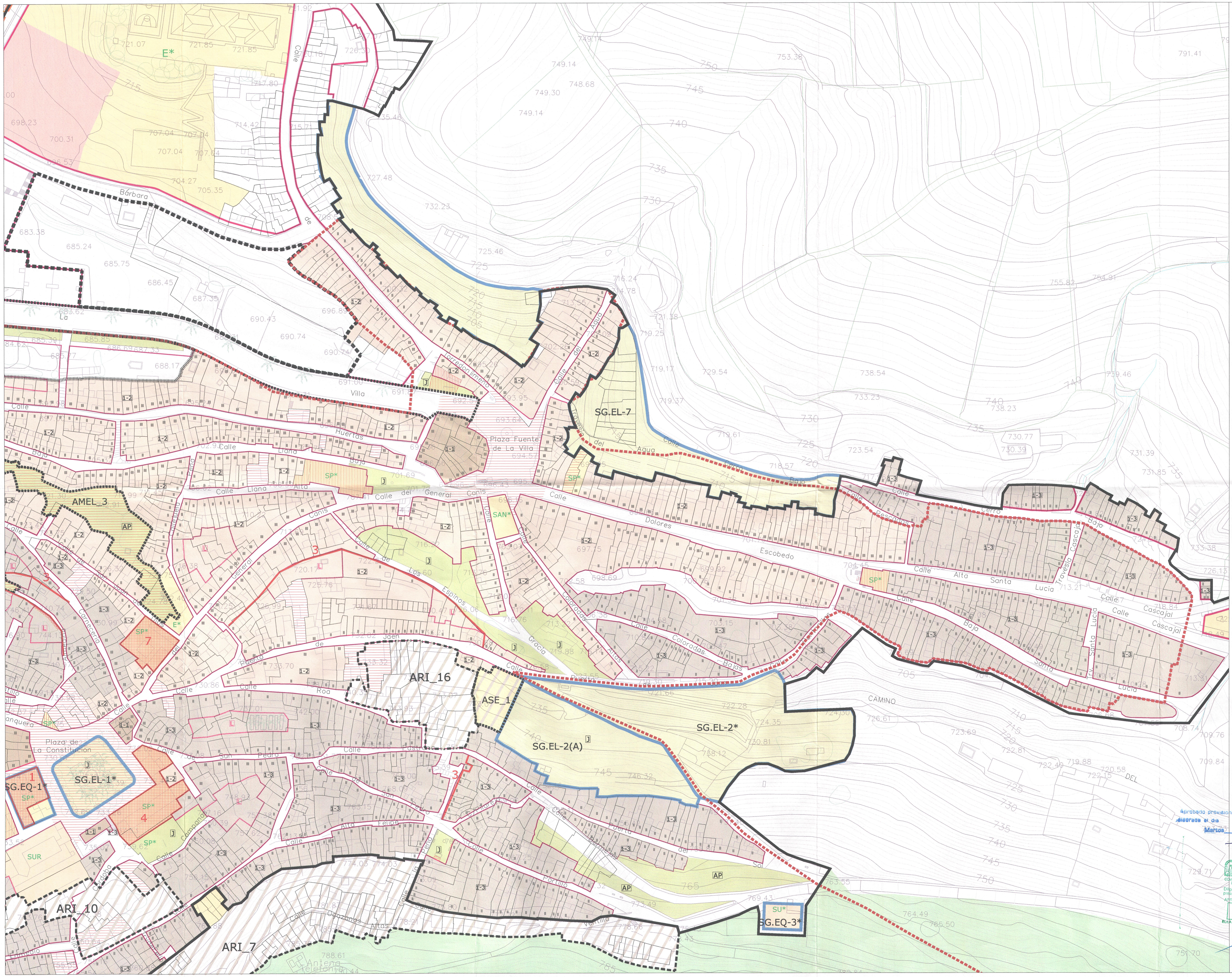

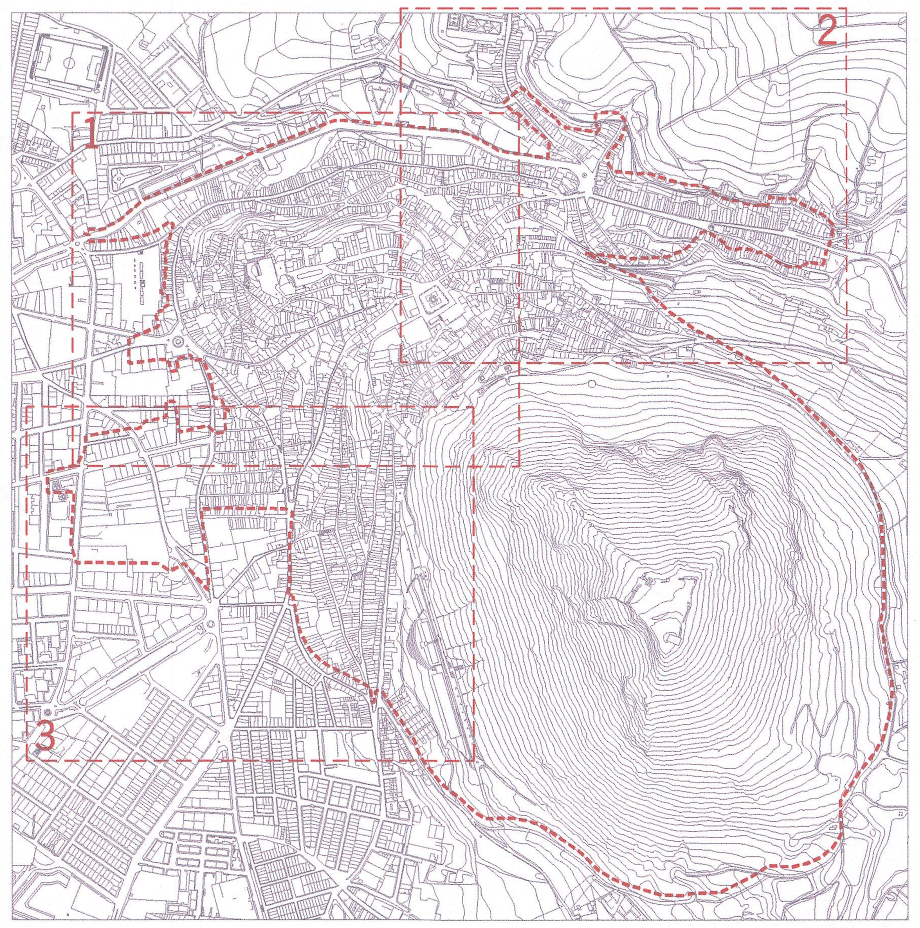

SUELO URBANO (SUC / SU-NC)

- N-X ORDENANZA DE APLICACIÓN
- IV Nº MÁXIMO DE PLANTAS

USO RESIDENCIAL
Ordenanzas de Protección en Conjunto Histórico
Para otras ordenanzas distintas a las de protección ver planos de ordenación del núcleo completo OU.6.1a/b/c/d/e

- ORDENANZA 1_1
- ORDENANZA 1_2
- ORDENANZA 1_3

- LÍMITE DE SUELO URBANO
- ALINEACIÓN A VIAL
- ALINEACIÓN INTERIOR
- L ESPACIO LIBRE
- CAMBIO DE ORDENANZA EN LA MISMA MANZANA

ESPACIOS LIBRES
* ESPACIOS LIBRES EXISTENTES

- PQ PARQUES
- J JARDINES Y PLAZAS
- FE RECINTO FERIAL
- AP ÁREA PAISAJÍSTICA

EQUIPAMIENTO
* EQUIPAMIENTOS EXISTENTES

- E EDUCATIVO
- D DEPORTIVO
- SP S.I.P.S
- SN SANITARIO

SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURAS

- SU SERVICIOS URBANOS
- SI SERV. INFRAESTRUCTURAS

- LÍMITE DE ACTUACIONES EN SUC Y SU-NC
- LÍMITE DE SECTORES EN SUB-O
- ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
- ARI_1 ÁREA DE REFORMA INTERIOR
- AU_1 ÁREA URBANA EN SU-NC
- AIA ÁREA DE INCREMENTO DE APROVECHAMIENTO
- AMV ACTUACIÓN DE MEJORA DE VIARIO
- AMEL ACTUACIÓN DE MEJORA DEL ESPACIO LIBRE
- AMU ÁMBITO DE MEJORA URBANA
- ASV ACTUACIÓN SIMPLE DE VIARIO
- ASE ACTUACIÓN SIMPLE DE EQUIPAMIENTO
- ASEL ACTUACIÓN SIMPLE DE ESPACIO LIBRE
- ASU ACTUACIÓN SIMPLE DE CAMBIO DE USO

SISTEMAS GENERALES

- LÍMITE DE SISTEMA GENERAL

SG.EL (ESPACIOS LIBRES)
* ESPACIOS LIBRES EXISTENTES
(A) AMPLIACIÓN

SG.EQ (EQUIPAMIENTOS)
* EQUIPAMIENTOS EXISTENTES

- E EDUCATIVO
- D DEPORTIVO
- SP S.I.P.S
- SN SANITARIO

SG-SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURAS
* SERVICIOS EXISTENTES

- SU SERVICIOS URBANOS
- SI SERV. INFRAESTRUCTURAS

SG.V (VIARIO)
* VIARIO EXISTENTE

PROTECCIÓN PATRIMONIO

CATÁLOGO DE BIENES PROTEGIDOS
Las condiciones de uso y edificación en los edificios protegidos se recogen individualizadamente en su ficha del Catálogo.

- PROTECCIÓN AMBIENTAL
- PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
- PROTECCIÓN INTEGRAL

- 1 ELEMENTOS PERTENECIENTES AL CATÁLOGO GENERAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO ANDALUZ
Identificación en los planos PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO
- DELIMITACIÓN BIC CONJUNTO HISTÓRICO

LA PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO SE RECOGE EN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE ***PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO***

Aprobado provisionalmente por el Ayuntamiento Pleno en sesión el día 03 OCT. 2013
Martos 16 DIC. 2013
Certifico
El Secretario

JUNTA DE ANDALUCÍA
CONSEJERÍA DE AGRICULTURA, PESCA Y MEDIO AMBIENTE
COMISIÓN PROVINCIAL DE ORDENACIÓN DEL TERRITORIO Y URBANISMO
Diligencia Para hacer constar que el presente expediente fué:
APROBADO DEFINITIVAMENTE
05 NOV 2013
EL/LA SECRETARIO/A DE LA C.P.O.T.U.

PGOU - MARTOS

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA DE MARTOS

JUNTA DE ANDALUCIA
CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO
Dirección General de Urbanismo

AYUNTAMIENTO DE MARTOS

ORDENACIÓN COMPLETA
Conjunto Histórico

EL EQUIPO REDACTOR
PLANEO Arquitectura y Urbanismo SLP

SEP 2013

ESCALA: 1/1.000

ORDENACIÓN
OU-6.ch2
CONJUNTO HISTÓRICO