



**SUELO URBANO (SUC / SU-NC)**

- [N-X] ORDENANZA DE APLICACIÓN
- IV Nº MÁXIMO DE PLANTAS
- LÍMITE DE SUELO URBANO
- ALINEACIÓN A VIAL
- ALINEACIÓN INTERIOR
- ESPACIO LIBRE
- CAMBIO DE ORDENANZA EN LA MISMA MANZANA

- USO RESIDENCIAL**  
 Ordenanzas de Protección en Conjunto Histórico  
 Para otras ordenanzas dirigidas a las de protección ver planes de ordenación del núcleo completo OUI.1a/1b/1c/1d/1e
- ORDENANZA 1\_1
  - ORDENANZA 1\_2
  - ORDENANZA 1\_3

- ESPACIOS LIBRES**  
 \* ESPACIOS LIBRES EXISTENTES
- PQ PARQUES
  - J JARDINES Y PLAZAS
  - FE RECINTO PERIAL
  - AP ÁREA PAISAJÍSTICA
  - LÍMITE DE ACTUACIONES EN SUC Y SU-NC
  - - - - - LÍMITE DE SECTORES EN SUB-O
  - ÁREA DE PLANEAMIENTO INCORPORADO
  - ARI 1 ÁREA DE REFORMA INTERIOR
  - AU 1 ÁREA URBANA EN SU-NC
  - AAA ÁREA DE INCREMENTO DE APROVECHAMIENTO

- EQUIPAMIENTO**  
 \* EQUIPAMIENTOS EXISTENTES
- E EDUCATIVO
  - D DEPORTIVO
  - SP S.I.P.S
  - SN SANITARIO
  - AMV ACTUACIÓN DE MEJORA DE VIARIO
  - AMEL ACTUACIÓN DE MEJORA DEL ESPACIO LIBRE
  - AMU ÁMBITO DE MEJORA URBANA
  - ASV ACTUACIÓN SIMPLE DE VIARIO
  - ASE ACTUACIÓN SIMPLE DE EQUIPAMIENTO
  - ASEL ACTUACIÓN SIMPLE DE ESPACIO LIBRE
  - ASU ACTUACIÓN SIMPLE DE CAMBIO DE USO
  - SU SERVICIOS URBANOS
  - SI SERV. INFRAESTRUCTURAS

**SISTEMAS GENERALES**

- LÍMITE DE SISTEMA GENERAL
- SG.EL (ESPACIOS LIBRES)
- SG.EQ (EQUIPAMIENTOS)
- SG.V (VIARIO)
- SG-SERVICIOS URBANOS E INFRAESTRUCTURAS
- \* SERVICIOS EXISTENTES
- SU SERVICIOS URBANOS
- SI SERV. INFRAESTRUCTURAS
- SG.V (VIARIO)
- \* VIARIO EXISTENTE

**PROTECCIÓN PATRIMONIO**

- CATÁLOGO DE BIENES PROTEGIDOS**  
 Las condiciones de uso y edificación en los edificios protegidos se recogen individualizadamente en su ficha del Catálogo.
- PROTECCIÓN AMBIENTAL
  - PROTECCIÓN ESTRUCTURAL
  - PROTECCIÓN INTEGRAL
  - ELEMENTOS PERTENECIENTES AL CATÁLOGO GENERAL DE PATRIMONIO HISTÓRICO ANDALUZ
  - Identificación en los planos PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO
  - DELIMITACIÓN BIC CONJUNTO HISTÓRICO

LA PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO ARQUEOLÓGICO SE RECIBE EN LOS PLANOS CORRESPONDIENTES DE PROTECCIÓN DEL PATRIMONIO

**PGOU - MARTOS**  
 PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DEL TERRITORIO  
 JUNTA DE ANDALUCÍA  
 CONSEJERÍA DE MEDIO AMBIENTE Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO  
 AYUNTAMIENTO DE MARTOS

**ORDENACIÓN COMPLETA**  
**Conjunto Histórico**  
 EL EQUIPO REDACTOR:  
 PLANOS Arquitectura y Urbanismo SLP  
 SEP 2013  
 ESCALA: 1/1.000